

Allegato A

AVVISO DI LOCAZIONE

in unico lotto di n. 2 unità immobiliari ad uso civile abitazione di proprietà dell'ASP FIRENZE MONTEDOMINI site in Firenze, Via Guelfa n. 77, piani primo, e terzo, Foglio n. 158, Particella n. 476, Subalterni nn. 2, 4. [Cod. Imm. nn. 191, 193]

1) ENTE: Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Montedomini – Sant'Ambrogio – Fuligno – Bigallo (A.S.P. FIRENZE MONTEDOMINI), Via de' Malcontenti n. 6 – 50122 FIRENZE, Tel. 055/23391 – Fax: 055/2339449 – sito web: www.montedomini.net
e-mail: gestionepatrimonio@montedomini.net - pec: segreteria.montedomini@pec.it
Cod. Fisc. 80001110487 - P. I.V.A.: 03297220489.

2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Duccio Cremascoli del Servizio Patrimonio di ASP FIRENZE MONTEDOMINI.
L'Ufficio Responsabile per la procedura relativa al bando in questione è l'Ufficio Gestione Patrimonio, tel.: 055/23 39 415 – 417 (Dott. Duccio Cremascoli),
e-mail: gestionepatrimonio@montedomini.net,
pec: patrimonio.montedomini@pec.it.

Per prendere visione dei locali prima di presentare l'offerta, gli interessati potranno farne richiesta all'incaricato dell'Ente telefonando ai numeri 055/2339415 - 055/2339417, dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00.

3) DATI: procedura ad evidenza pubblica con schede segrete ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per l'assegnazione di beni immobili destinati alla locazione di proprietà dell'ASP FIRENZE MONTEDOMINI, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 24/11/2010 e successivamente modificato, da ultimo, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 27/02/2018.
Determinazione di autorizzazione del bando pubblico n. 92 del 12/04/2024.

4) CANONE MENSILE A BASE D'ASTA: € 1.400,00 (euro millequattrocento/00=) calcolato secondo quanto indicato nel Bando di gara

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:
criterio della miglior offerta ai sensi dell'art. 5.1 del Regolamento per l'assegnazione di beni immobili destinati alla locazione di proprietà dell'ASP FIRENZE MONTEDOMINI.

6) DOCUMENTI: il bando pubblico, il modello domanda di partecipazione e il modello di offerta economica sono pubblicati sul sito web aziendale indicato al punto 1.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: possesso dei requisiti prescritti dal bando pubblico.

8) GARANZIA: Fideiussione bancaria o assegno circolare per un importo pari a **€ 7.000,00** (euro settemila/00), quale impegno circa l'irrevocabilità dell'offerta, di durata pari a 12 mesi, pena la sua escussione e salvo il risarcimento del danno o, in alternativa, assegno circolare dello stesso importo.

9) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: secondo quanto prescritto nel bando pubblico.

10) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: secondo quanto prescritto nel bando pubblico.

F.to
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Emanuele Pellicanò)