

**AVVISO DI LOCAZIONE DI UN IMMOBILE ADIBITO AD USO NON ABITATIVO DI PROPRIETÀ DI A.S.P. FIRENZE MONTEDOMINI, SITO IN VIA S. MARIA N. 38/R COD. IMM. 178 – 50125 FIRENZE.**

**1) ENTE:** Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Montedomini – Sant’Ambrogio – Fuligno – Bigallo (A.S.P. Firenze Montedomini), Via de’ Malcontenti, 6 – 50122 FIRENZE, Tel. 055/23391 – Fax: 055/2339449 – sito web: [www.montedomini.net](http://www.montedomini.net) - e-mail: [ufficiosef.immobili@montedomini.net](mailto:ufficiosef.immobili@montedomini.net) – pec: [patrimonio.montedomini@pec.it](mailto:patrimonio.montedomini@pec.it) Cod. Fisc. 80001110487 - P. I.V.A.: 03297220489.

**2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** il Dott. Emanuele Pellicanò nella sua qualità di Direttore Generale di A.S.P. Firenze Montedomini.

**3) DATI:** procedura di gara: procedura ad evidenza pubblica con schede segrete ai sensi dell’art. 5.1 del Regolamento per l’assegnazione di beni immobili destinati alla locazione di proprietà dell’A.S.P. Firenze Montedomini, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 24/11/2010 e successivamente modificato, da ultimo, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 55 del 10/12/2015. Determinazione di autorizzazione del bando pubblico n. 34 del 2 marzo 2022.

**4) CANONE MENSILE A BASE D’ASTA:**

**€ 500,00** (euro cinquecento/00).

**5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa e della destinazione ritenuta – ad insindacabile giudizio della Commissione Immobili di A.S.P. Firenze Montedomini - più adeguata al contesto immobiliare e comunque non in contrasto con gli scopi sociali dell’Ente.

**6) DOCUMENTI:** il bando pubblico, il modello di istanza di ammissione e di offerta e la perizia tecnico\estimativa sono pubblicati sul sito Internet indicato al punto 1.

**7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** possesso dei requisiti prescritti dal bando pubblico.

**8) GARANZIA**

Deposito o Fideiussione (bancaria o assicurativa) per un importo pari a tre mensilità e per la durata dell’intero contratto a garanzia del corretto pagamento dei canoni e/o per il risarcimento di eventuali danni.

**9) MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE:** secondo quanto prescritto nel bando pubblico.

**10) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** **04 Aprile 2022 ore 12:00** presso la sede indicata al punto 1.

Qualora non venga presentata alcuna offerta il presente bando si rinnoverà automaticamente per altri 30 giorni e gli interessati dovranno far pervenire il plico sigillato, con le indicazioni di cui al bando, entro il giorno **04 Maggio 2022, ore 12:00**.

**IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Dott. Emanuele Pellicanò**