

àncora



SERVIZI ALLA PERSONA

QUESTO 14

Spett.le
ASP Firenze Montedomini
Via de' Malcontenti n. 6
50122 Firenze (FI)

Alla cortese attenzione del Rag. Paolo Sottani – Responsabile del Procedimento.

OGGETTO: Servizi socio sanitari, assistenziali e generali presso la Residenza Sanitaria Assistenziale per Anziani "San Silvestro" – **Richiesta chiarimenti.**

Con la presente, in riferimento alla presentazione dell'offerta ed all'Allegato Tecnico, si chiede di specificare come è costituito l'impianto tecnico delle struttura RSA "San Silvestro" al fine di predisporre correttamente il piano di manutenzione.

In particolare, si chiede di indicare nel dettaglio il tipo di impianto presente in struttura:

• **Per quanto riguarda l'IMPIANTO TERMICO/CONDIZIONAMENTO:**

- Se si tratta di Impianto a fan-coil, se si quanti Fan-coil vi sono circa,
- Se si tratta di Impianto a radiatori, se si quanti radiatori vi sono circa,
- Se si tratta di Impianto a tutt'aria, se si quante centraline di trattamento aria vi sono circa, unità trattamento aria (UTA),
- Se si tratta di Impianto multi zone a split, se si quanti split vi sono.

Si chiede inoltre di indicare:

- Se vi è una pompa di calore
- Se vi è un gruppo frigo
- Se vi è una centrale termica e le potenzialità in kW circa.

• **Per quanto riguarda l'IMPIANTO IDRAULICO SANITARIO:**

Si chiede di specificare se vi sono centrali di trattamento dell'acqua (centrale idrica, addolcitori, autoclavi).

• **Per quanto riguarda l'IMPIANTO ELETTRICO/DATI/TELEFONIA:**

Si chiede di indicare che tipo di quadri elettrici sono presenti in struttura (medio/bassa tensione).

Si chiede inoltre di specificare la potenzialità della cabine di trasformazione e la tipologia dei Generatori.

ÀNCORA SERVIZI Società Cooperativa Sociale | P.Iva 04201270370
Iscr. Reg. Soc. Trib. Bo N. 64032 | Albo Reg. ER Coop. Sociali n. 112064/2002 | C.C.I.A.A. BO 354019
pow@ancoraservizi.it | ancoraservizi@pec.ancoraservizi.it

Bologna: via Masetti 5, 40127 | tel. 051 6370201 | fax 051 6336168 | info@ancoraservizi.it
Milano: via Mencaulvo 39, 20137 | tel. 02 40011800 | fax 02 40010919 | milano@ancoraservizi.it
Rimini: via E. Rodriguez Senior 3, 47900 | tel. 0541 302331 | fax 0541 394198 | rimini@ancoraservizi.it
Parma: via Gambaru 2, 43100 | Piacenza: via Benedettine 22, 29100





Si chiede, in ultimo, di chiarire se la Ditta aggiudicataria dovrà provvedere anche alla manutenzione (straordinaria) delle linee dati e telefonia.

Ringraziando anticipatamente per l'attenzione prestata, restiamo in attesa di un Vostro cortese riscontro anche via fax al n. 051/6336168 o tramite e-mail all'indirizzo appaltiecontratti@ancoraservizi.it.

Bologna, 13 dicembre 2011

Ancora Servizi Coop. Soc.
Il presidente: Dott.ssa Felicia Moffa

àncora



SERVIZI ALLA PERSONA

QUESITO 15

Spett.le
ASP Firenze Montedomini
Via de' Malcontenti n. 6
50122 Firenze (FI)

Alla cortese attenzione del Rag. Paolo Sottani – Responsabile del Procedimento.

OGGETTO: Servizi socio sanitari, assistenziali e generali presso la Residenza Sanitaria Assistenziale per Anziani "Principe Abamelek" sita in via delle Bagnese n. 4 (FI) – **Richiesta chiarimenti.**

Con la presente, in riferimento alla presentazione dell'offerta ed all'Allegato Tecnico, si chiede di specificare come è costituito l'impianto tecnico delle struttura RSA "Principe Abamelek" al fine di predisporre correttamente il piano di manutenzione.

In particolare, si chiede di indicare nel dettaglio il tipo di impianto presente in struttura:

• **Per quanto riguarda l'IMPIANTO TERMICO/CONDIZIONAMENTO:**

- Se si tratta di Impianto a fan-coil, se si quanti Fan-coil vi sono circa,
- Se si tratta di Impianto a radiatori, se si quanti radiatori vi sono circa,
- Se si tratta di Impianto a tutt'aria, se si quante centraline di trattamento aria vi sono circa, unità trattamento aria (UTA),
- Se si tratta di Impianto multi zone a split, se si quanti split vi sono.

Si chiede inoltre di indicare:

- Se vi è una pompa di calore
- Se vi è un gruppo frigo
- Se vi è una centrale termica e le potenzialità in kW circa.

• **Per quanto riguarda l'IMPIANTO IDRAULICO SANITARIO:**

Si chiede di specificare se vi sono centrali di trattamento dell'acqua (centrale idrica, addolcitori, autoclavi).

• **Per quanto riguarda l'IMPIANTO ELETTRICO/DATI/TELEFONIA:**

Si chiede di indicare che tipo di quadri elettrici sono presenti in struttura (medio/bassa tensione).

Si chiede inoltre di specificare la potenzialità della cabine di trasformazione e la tipologia dei Generatori.

ÀNCORA SERVIZI Società Cooperativa Sociale | P.Iva 04201270370
Iscr. Reg. Soc. Trib. Bo N. 64032 | Albo Reg. ER Coop. Sociali n. 112054/2002 | C.C.I.A.A. BO 354019
postacerta@pec.ancoraservizi.it

Bologna: via Masetti 5, 40127 | tel. 051 6370201 | fax 051 6336168 | info@ancoraservizi.it
Milano: via Menealvo 39, 20137 | tel. 02 40011800 | fax 02 40010919 | rimilano@ancoraservizi.it
Rimini: via E. Rodriguez Senior 3, 47900 | tel. 0541 302331 | fax 0541 394198 | rimini@ancoraservizi.it
Parma: via Gambaro 2, 43100 | Piacenza: via Benedettine 22, 29100





Si chiede, in ultimo, di chiarire se la Ditta aggiudicataria dovrà provvedere anche alla manutenzione (straordinaria) delle linee dati e telefonia.

Ringraziando anticipatamente per l'attenzione prestata, restiamo in attesa di un Vostro cortese riscontro anche via fax al n. 051/6336168 o tramite e-mail all'indirizzo appallicontratti@ancoraservizi.it.

Bologna, 13 dicembre 2011

Ancora Servizi Coop. Soc.
Il presidente: Dott.ssa Felicia Moffa

RISPOSTA AI QUESITI N. 14 -15

OGGETTO: Procedura aperta per affidamento triennale di servizi socio- sanitari, assistenziali e generali della Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani Principe Abamelek e San Silvestro. -

Risposta 1

L'impianto termico è a radiatori mentre quello di condizionamento è a multi zone a split. All'interno di entrambe le strutture è presente una centrale termica con una potenzialità di circa KW 1000.

Risposta 2

L'impianto idraulico sanitario in entrambe le strutture non è dotato di centrali di trattamento dell'acqua ad eccezione di quanto previsto dal Protocollo per la prevenzione della Legionellosi (generatore di biossido di cloro)

Risposta 3

Per quanto riguarda l'impianto elettrico in entrambe le strutture sono presenti quadri elettrici a bassa tensione

Risposta 4

In entrambe le strutture non ci sono cabine di trasformazione, sono presenti generatori. Nella struttura Principe Abamelek sono in corso lavori di ristrutturazione dei suddetti generatori.

Risposta 5

Si conferma che la manutenzione straordinaria delle linee dati e telefonia è a carico dell'ASP

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Paolo Sottani)



Paolo Sottani