

Firenze, lì 27/8/2008

Prot. 4463
Ufficio relazioni con il pubblico
(Tel. Diretto: 055 2339404)

- O M I S S I S -

OGGETTO: Procedura aperta per affidamento triennale di servizi socio-sanitari, assistenziali e generali della residenza sanitaria assistenziale per anziani RSA 1 – Chiarimenti su quesito.-

In riferimento alla richiesta di chiarimenti inoltrata da codesta Spett.le Cooperativa in data 26/8/2008 – ns. prot.4432 in pari data, con la presente si specifica quanto segue.

- **Riconoscimento rinnovo del C.C.N.L. delle Cooperative Sociali**
Così come specificato all'art. 10 "Revisione prezzi" del Documento Unificato di Invito, il prezzo di aggiudicazione verrà rivalutato sia annualmente a seguito variazione del costo della vita, sia a seguito dei rinnovi del contratto del personale. Pertanto, poiché ad oggi l'accordo recentemente siglato fra le parti risulta debba essere ancora ratificato dalle assemblee dei lavoratori, il contratto cui fare riferimento per il calcolo dell'offerta deve essere quello ad oggi vigente. Successivamente alla ratifica, ed a seguito di formale istanza intestata alla stazione appaltante, l'Ente procederà alla revisione del prezzo, previa accurata istruttoria e confronto/negoziazione fra le parti; detta revisione decorrerà dalla data di ricezione dell'istanza suddetta.
- **Reintegro dei beni mobili, così come richiesto al punto h) pagina 7 dell'Allegato Tecnico al Documento Unificato di Invito**
Al momento della consegna della struttura al gestore, la stazione appaltante e l'appaltatore sottoscriveranno un verbale di consegna della RSA, al quale verrà allegato un inventario dei beni mobili in essa presenti: di detti beni mobili, a seguito di rottura o di deterioramento per uso, dovrà essere provveduto al reintegro, in modo tale da mantenere inalterati nel tempo la fornitura delle attrezzature presenti e, conseguentemente, gli standard assistenziali contrattualmente previsti.
- **Ammontare dei "tributi compresa la TIA" di cui al punto c) pagina 12 dell'Allegato Tecnico al Documento Unificato di Invito**
Dette somme, così come l'ammontare delle utenze e dei costi di manutenzione, sono disponibili nell'area Notizie/Bandi, sezione Bandi concorsi e gare di appalto, alla pagina dedicata alle richieste di chiarimento dei partecipanti ed alle relative risposte della gara in oggetto.

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento, si porgono distinti saluti.

**f.to IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
(Elena Barbucci)**

EB/eb