

QUESTO N. 7



SERVIZI ALLA PERSONA

Spett.le
ASP Firenze Montedomini
Via de' Malcontenti n. 6
50122 Firenze (FI)

Alla cortese attenzione del Rag. Paolo Sottani – Responsabile del Procedimento.

OGGETTO: Servizi socio sanitari, assistenziali e generali presso la Residenza Sanitaria Assistenziale per Anziani "San Silvestro" sito in via Borgo Pinti n. 62 (FI) – **Richiesta chiarimenti.**

Con la presente, ai fini della partecipazione alla gara in oggetto, siamo a richiedere i seguenti chiarimenti:

- 1) Ai fini della corretta valutazione dell'offerta da presentare, si chiede di specificare il **monte ore settimanale degli operatori** come da Vs. elenco pubblicato sul sito internet, indicando per ogni singolo operatore n° scatti di anzianità ed indennità dovute ad eventuali accordi integrativi/territoriali;
- 2) Sempre ai fini della corretta valutazione dell'offerta da presentare, si chiede di specificare l'eventuale suddivisione degli operatori fra RSA e RA (in particolare per gli operatori ADB e OSS);
- 3) Si segnala quanto segue, in merito all'art. 8 del Documento Unificato di Invito: moltiplicando il numero delle giornate annue presunte (tipologia RSA), pari a 13.870, per il valore unitario della giornata assistenziale (€ 79,35) il risultato è pari a € 1.100.584,50; nel Documento Unificato si riporta invece l'importo di € 1.100.619,05. Analogamente, per la tipologia RA, moltiplicando il numero delle giornate annue presunte (n. 6.570) per il valore unitario della giornata assistenziale (€ 23,69) il risultato è pari a € 155.643,30, mentre nel Documento si riporta la cifra di € 137.223,96. Ricontrate tali incongruità, si chiedono delucidazioni in merito;
- 4) Ai fini di una corretta quantificazione dell'offerta economica, si chiede di conoscere l'importo dei costi a consuntivo relativamente a: - manutenzione delle apparecchiature strumentali e di struttura (specificate a pag. 9 dell'Allegato Tecnico, lettera t); - manutenzione, pulizia, irrigazione dell'area verde e del giardino (cfr. Allegato Tecnico, lettera u);
- 5) Ai fini di una corretta quantificazione dell'offerta economica, si chiede di conoscere l'importo a consuntivo relativamente alla gestione e al pagamento delle utenze

ÀNCORA SERVIZI Società Cooperativa Sociale | P.Iva 04201270370
Iscr. Reg. Soc. Trib. Bo N. 64032 | Albo Reg. ER Coop. Sociali n. 112064/2002 | C.C.I.A.A. BO 354019
postacerti@pec.ancoraservizi.info

Bologna: via Masetti 5, 40127 | 051 6370201 | fax 051 6336168 | info@ancoraservizi.it
Milano: via Moncalvo 39, 20137 | tel. 02 40011800 | fax 02 40010919 | milano@ancoraservizi.it
Rimini: via E. Rodriguez Senior 3, 47900 | tel. 0541 302331 | fax 0541 394198 | rimini@ancoraservizi.it
Parma: via Gambarà 2, 43100 | Piacenza: via Benedettine 22, 29100





(acqua fredda e calda, Enel, telefono, gas, vapore, manutenzione centrale termica - Cfr. Allegato Tecnico pag. 10 lett. a);

- 6) Ai fini di una corretta quantificazione dell'offerta economica, si chiede di conoscere l'importo a consuntivo relativamente a tutti i tributi, compresa la TIA di cui alla pag. 11 lettera b) dell'Allegato Tecnico;
- 7) Relativamente alla parte tecnico qualitativa si chiede infine se siano ammessi allegati ulteriori rispetto alle schede tecniche dei prodotti/macchinari e agli accordi di collaborazione.

Ringraziando anticipatamente per l'attenzione prestata, restiamo in attesa di un Vostro cortese **riscontro anche via fax al n. 051/6336168 o tramite e-mail all'indirizzo appaltiecontratti@ancoraservizi.it**.

Bologna, 2 dicembre 2011

Ancora Servizi Coop. Soc.

Il presidente: **Dott.ssa Felicia Moffa**

RISPOSTA AL QUESITO N. 7

OGGETTO: Procedura aperta per affidamento triennale di servizi socio- sanitari, assistenziali e generali della Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani "SAN SILVESTRO" - CIG: 2816438628 - Richiesta informazioni

Risposta 1

Non è possibile fornire tale dato in quanto rientra nell'organizzazione dell'impresa .
Per quanto riguarda i dati relativi agli scatti d'anzianità sono già indicati nell'allegato al quesito 3 pubblicato sul sito.

Risposta 3

Nella tabella ,per mero errore, è stato erroneamente indicato il numero delle giornate annue presunte per gli autosufficienti pari a **6.570** anziché il numero corretto pari a **5.792**.
Moltiplicando il numero delle giornate annue presunte (**5.792**) per il valore unitario della giornata assistenziale si ottiene comunque una differenza (- € 34,55 per i non autosufficienti e - € 11,48 per gli autosufficienti) dovuta agli arrotondamenti delle singole voci di costo del personale e degli altri costi inseriti all'interno della base d'asta.
L'offerta economica che la concorrente dovrà presentare rimane calcolata negli importi triennali ed annuali indicati.

Risposta 5 - 6

I costi presunti indicativi delle utenze sono indicati nella risposta al quesito 3 già pubblicato sul sito

Risposta 7

Non sono ammessi altri allegati oltre alle 50 pagine del progetto e oltre alle schede tecniche dei prodotti/macchinari ed agli altri accordi di collaborazione;

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Paolo Sottani)



