ALL. A)

AVVISO DI LOCAZIONE

BANDO PUBBLICO PER LOCAZIONE DI N. 1 IMMOBILE AD USO ABITATIVO DI PROPRIETÀ DI A.S.P. FIRENZE MONTEDOMINI, SITO IN VIA CESARE MACCARI 101, PIANO SECONDO, 50142 - FIRENZE (COD. IMMOBILE 145)

1) ENTE: Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Montedomini – Sant'Ambrogio – Fuligno – Bigallo (A.S.P. FIRENZE MONTEDOMINI), Via de' Malcontenti n. 6 – 50122 FIRENZE, Tel. 055/23391 – Fax: 055/2339449 – sito web: *www.montedomini.net* - *e-mail*: gestionepatrimonio@montedomini.net – PEC: patrimonio.montedomini@pec.it
Cod. Fisc. 80001110487 - P. I.V.A.: 03297220489.

2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Duccio Cremascoli del Servizio Patrimonio di A.S.P. FIRENZE MONTEDOMINI.
L'Ufficio Responsabile per la procedura relativa al bando in questione è l'Ufficio Gestione Patrimonio, tel.: 055/2339415 – 417 (Dott. Duccio Cremascoli),
e-mail: gestionepatrimomio@montedomini.net,
PEC: patrimonio.montedomini@pec.it.
Per prendere visione dei locali prima di presentare l'offerta, gli interessati potranno farne richiesta all'incaricato dell'Ente telefonando ai numeri 055/2339415 - 055/2339417, dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00.

3) DATI: procedura di gara: procedura ad evidenza pubblica con schede segrete ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per l'assegnazione di beni immobili destinati alla locazione di proprietà dell'A.S.P. FIRENZE MONTEDOMINI, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 24/11/2010 e successivamente modificato, da ultimo, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 27/02/2018.
Determinazione di autorizzazione del bando pubblico n.194 del 06/09/2024.

4) CANONE MENSILE A BASE D'ASTA:
importo a base d'asta: **€ 750,00**= (euro settecentocinquanta/00=).

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:
criterio della miglior offerta ai sensi dell'art. 5.1 del Regolamento per l'assegnazione di beni immobili destinati alla locazione di proprietà dell'A.S.P. FIRENZE MONTEDOMINI.

6) DOCUMENTI: il bando pubblico, il modello d'istanza di ammissione e di offerta sono pubblicati sul sito *internet* indicato al punto 1.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: possesso dei requisiti prescritti dal bando pubblico.

8) GARANZIA: deposito cauzionale per un importo pari a due mensilità (o in alternativa una sola mensilità qualora si scegliesse come modalità di pagamento del canone di locazione mensile l'addebito diretto su conto corrente) per la durata dell'intero contratto a garanzia del corretto pagamento dei canoni e/o per il risarcimento di eventuali danni.

9) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: secondo quanto prescritto nel bando pubblico.

10) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: secondo quanto prescritto nel bando pubblico.

F.to
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Emanuele Pellicanò)